


LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU
SITE CHECK LIST

	LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST	
Położenie Location	Nazwa lokalizacji Site name	Baza Paliw - Zawadówka
	Gmina Town / Commune	Rejowiec
	Powiat District	chełmski
	Województwo Province (Voivodship)	lubelskie
Powierzchnia nieruchomości Area of property	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]	25 ha
	Kształt działki The shape of the site	wielokąt
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)	Możliwość zwiększenia obszaru użytkowego do 70ha
Informacje dotyczące nieruchomości Property information	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m ²] włączając 23% VAT Approx. land price [PLN/m²] including 23% VAT	bd
	Właściciel / właściciele Owner(s)	Skarb Państwa Operator Paliw Płynnych Sp. z o. o.
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)	tak
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning	Składy materiałów pędnych, Naftobazy, 21S
Charakterystyka działki Land specification	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]	Teren zabudowany (Ba)
	Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]	bd
	Obecne użytkowanie Present usage	Składy paliw
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)	nie
	Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]	bd
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)	nie

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)	nie
	Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)	nie
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)	nie
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	nie
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	Budynki administracyjne, składowe
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	Droga wojewódzka nr 812
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	nie
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	nie
	Kolej [km] Railway line [km]	Stacja kolejowa Zawadówka,
	Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km]	szeroki tor na terenie obiektu
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Świdnik – 70 km Rzeszów – 210 km Warszawa – 260 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Lublin – 70 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	tak
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]	
	▪ Napięcie Voltage [kV]	bd
	▪ Dostępna moc Available capacity [MW]	bd
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	nie
	▪ Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m]	

	<ul style="list-style-type: none"> Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Średnica rury Pipe diameter [mm] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	tak
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	bd
	Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	nie
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	bd
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	bd
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	Tak, w odległości 2,5 km
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	Sieć telefonii komórkowej i stacjonarnej
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	
Uwagi Comments	Ulgi dla inwestorów: Uchwała XIII/54/2007 Rady Gminy Rejowiec z dnia 15 listopada 2007 dotycząca zwolnień z podatków od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną na terenie gminy Rejowiec	
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Teresa Anna Kula, Artur Krupiński	
Osoby do kontaktu Contact person	Tadeusz Górski - wójt, Teresa Anna Kula, Artur Krupiński 825688159 sekretariat@gmina.rejowiec.pl	

Wymagane załączniki:

Required enclosures:

- Mapki terenu (włączając infrastrukturę na terenie i sieć połączeń transportowych);
Maps of plot (including infrastructure on plot and transport links);
<http://goo.gl/maps/eInMG>
- 5-10 dobrej jakości zdjęć, dających pełny obraz terenu;
5-10 high-quality photographs giving full view of plot;
Zdjęcia lotnicze (o ile są);
Aerial photographs (if available).